

IL 10 MAGGIO INCONTRA TRA IL COMUNE E I PROFESSIONISTI

Sportello edilizia intasato: ecco il piano di recupero

Il dirigente Magnani annuncia nuovo personale, più spazi e una migliore tecnologia
«Bonus, pandemia e Pnrr hanno creato difficoltà, ma nessuna pratica è inevasa»

Gian Pietro Zerbini

Sono giorni di super lavoro per lo sportello dell'edilizia del Comune di Ferrara che deve affrontare un aumento esponenziale di pratiche. Sull'argomento, che è stato affrontato anche in consiglio comunale, interviene Fabrizio Magnani, dirigente del servizio qualità edilizia del Comune di Ferrara.

«La situazione - dichiara Magnani - allo stato attuale non si può negare che presenta delle difficoltà. Problematiche create da motivi oggettivi. Ci sono procedure più complesse e il carico di lavoro è quadruplicato rispetto alla media degli anni passati. Questo significa che a fronte di una media di 50 istanze per settimana, adesso ci troviamo ad averne addirittura 65 in un giorno. Questo per dire la portata numerica del lavoro aggiuntivo».

La ricaduta c'è stata per alcu-



Fabrizio Magnani, dirigente comunale edilizia e urbanistica

ni eventi concomitanti. Il superbonus del 110% sulle ristrutturazioni edilizie, la pandemia che ha rallentato le operazioni non potendo far affluire più persone contemporaneamente negli uffici e per ultimo anche le pratiche per il Pnrr.

«Capisco - spiega ancora il

dirigente comunale - che sia avvilente per un professionista aspettare un mese per avere un appuntamento, ma non si tratta di cattiva volontà, c'è una lunga lista d'attesa dovuta ad una serie di fattori concomitanti e preciso che il Comune di Ferrara ha orari di ricevimento al Sue come tutti gli al-

tri comuni, quattro giorni di ricevimento a settimana, tra agibilità, oneri e pratiche edilizia. Ugualmente agli altri Comuni».

«Vorrei anche dire - prosegue Magnani - che non ci sono pratiche inevasate, come erroneamente detto da qualcuno, e il personale sta lavorando anche con gli straordinari, per pagare i quali sono state messe a disposizione delle risorse economiche».

Sul piano delle assunzioni tra l'altro ieri è scaduto l'avviso per il concorso che prevede l'assunzione di quattro nuovi istruttori tecnici che verranno aggiunti in organico. Poi la squadra degli ingegneri è tornata al completo con 6 unità dopo che due tecnici per maternità e per malattia erano stati assenti per alcuni mesi.

«Intanto - fa sapere Magnani - da inizio anno è stato acquistato un nuovo programma per la gestione delle pratiche che ne velocizzerà la presentazione, con i dati che entrano di-

rettamente nel programma. Entro l'estate dovrebbe entrare tutto a regime, apportando un generale beneficio a tutto il servizio».

Altra novità è l'uso dei locali in piazza Municipale dell'Urp.

«In questo modo - dice il dirigente - ci sarà la possibilità di ricevere il pubblico con più spazi e addetti. Inoltre è stato avviato finalmente un processo di digitalizzazione degli archivi, con un primo stanziamento di 500mila euro, seguiranno contributi per il 2022 e il 2023 e per entrambe le annualità c'è un altro mezzo milione di investimento».

La settimana prossima, martedì 10 maggio, sarà organizzato un incontro tecnico ristretto in Comune coi presidenti degli ordini e colleghi professionali per concordare soluzioni per migliorare il servizio dello sportello edilizia.

«C'è la possibilità - conclude Magnani - di attivare un numero di telefono in orari definiti per garantire un servizio di risposte rapida. Un call center dove risponde un istruttore per i quesiti rapidi. Vorrei ringraziare il personale del Sue per l'impegno profuso nell'affrontare una situazione così particolare dovuta a tanti fattori. Mi faccia finire con un dato: il gettito del contributo di costruzione rispetto alla media degli anni passati è raddoppiato, questo è la dimostrazione che non ci sono pratiche inevasate, considerando anche che la stragrande maggioranza delle pratiche del 110% sono gratuite e non prevedono oneri».

© RIPRODUZIONE RISERVATA

DA PORTA PAOLA Bimbibici ritorna domenica con la Fiab

Domenica 8 maggio appuntamento a Ferrara con "Bimbibici, la nuova fiaba della bicicletta". Il ritrovo è previsto nel piazzale di Porta Paola, di fronte al Punto Bici FIAB alle 9.30 con partenza alle 10.

La manifestazione è patrocinata dal Comune di Ferrara, con la collaborazione della Polizia Locale e promuove l'utilizzo della bicicletta come mezzo di trasporto quotidiano per favorire la mobilità attiva e l'ambiente, e migliorare la sicurezza dei bambini sulle strade. Bimbibici è un'occasione di festa, rivolta principalmente ai bambini e alle loro famiglie, ma aperta a tutti i cittadini che vogliono fare una pedalata in compagnia. Bimbibici è organizzato a livello nazionale da FIAB (Federazione Italiana Ambiente e Bicicletta), giunto alla ventitreesima edizione e nasce per sollecitare una riflessione sulla necessità di realizzare zone verdi, piste ciclabili e aumentare la vivibilità dei centri urbani dando spazio alle persone.

© RIPRODUZIONE RISERVATA

RICONOSCIMENTO AL COMMERCIO

Bottega storica, nuovi ingressi Le attività con più di 50 anni

Si amplia il numero dei negozi che esibiscono il marchio Botteghe Storiche (con almeno 50 anni di attività) di Ferrara. Con una novità: per la prima volta entra una bottega di una frazione. Si tratta della Tabaccheria Mascellani di via Brigata Partigiana Babini, 6, a Gaibanella. Con la consegna delle tre targhe e vetrofanie - realizzata questa mattina dall'assessore Matteo Fornasini - sono 23, complessivamente, i titolari di attività che espongono il marchio in vetrina. La tabaccheria Mascellani segna l'approdo del brand nel forese. Nata nel 1928, gestita dall'omonima famiglia da ben tre generazioni, fin dal 1937, è oggi anche negozio di prodotti alimentari e articoli di cancelleria. Vi si trovano ancora esposti alcuni arredi storici, come la Tabella dei giochi proibiti del 1940 e un originale taglia sigari. Con la storica tabaccheria, Fornasini ha ieri celebrato anche l'ingresso della Macelleria Paltrinieri di via Cortevecchia 45/a e del panificio Evangelisti di via Carlo Mayr. La prima nasce nel 1951, quando Romolo Paltrinieri diede inizio all'attività di vendita "Polli e agnelli" nell'unica ed attuale sede e dal 2016 si è estesa a una ampia gamma di eccellenze alimentari sia italiane che estere, con personale con diploma di sommelier professionale. La storia del



Fornasini alla Tabaccheria Mascellani di Gaibanella

panificio Evangelisti è invece una storia familiare che procede dal 1970, nata dall'intraprendenza del fondatore Giuliano, 73enne, e dalla moglie Nicoletta, l'attuale titolare. Tra gli elementi d'arredo di particolare interesse ci sono i due vecchi forni di cui uno intatto, unici nel loro genere e visibili nel laboratorio. «Stiamo investendo molto nel marchio Botteghe storiche - dice l'assessore Matteo Fornasini - che può contare su: una sezione dedicata all'interno del sito turistico del territorio ferrarese "Ferrara Terra e Acqua" che contie-

ne i singoli profili e la storia delle attività, e specifico materiale promozionale, tra cui brochure e pieghevoli - realizzati in collaborazione con Sipro - con la mappa delle attività sul territorio e le schede dedicate complete di storia, riferimenti e curiosità. Inoltre in questi anni abbiamo realizzato anche percorsi e itinerari, sempre in collaborazione con Sipro, promuovendoli con video, sullo stesso sito web e, oggi, anche con l'app Discovering Ferrara che, proporrà al pubblico una caccia al tesoro virtuale tra i negozi.

© RIPRODUZIONE RISERVATA

SCUOLA E AMBIENTE

Nuovo giardino per l'Einaudi Gli studenti protagonisti

Il progetto realizzato da 65 ragazzi e ragazze uniti nella cooperativa E-Viva 6 e la collaborazione di istituzioni private e associazioni

Trasformato in "Giardino", lo spazio verde attiguo all'Istituto Einaudi è stato inaugurato ieri dall'assessore all'Ambiente Alessandro Balboni e dalla dirigente scolastica Marianna Fornasiero.

Il progetto è stato realizzato dai ragazzi delle classi IVB - III S e P della Cooperativa E-Viva 6, in tutto 65 ragazzi che si sono uniti in una forma di autoimprenditorialità mettendo in atto diverse competenze; il sodalizio si è costituito sei anni fa all'interno della scuola, per realizzare obiettivi diversi ogni anno. L'ultimo ha puntato alla riqualificazione dello spazio verde disegnando, progettando la dislocazione degli arredi del giardino, ma soprattutto trovando la collaborazione di diversi partners, come ha ricordato la dirigente scolastica nel ripercorrere le fasi della realizzazione del progetto.

Tante le realtà che hanno collaborato per completare l'allestimento: la Città del Ragazzo (presente ieri il direttore Antonio Marchini), che ha messo a disposizione il proprio Laboratorio di fale-



Il taglio del nastro della preside Fornasiero ieri all'Einaudi

gnameria per i sei tavoli e panchine, il Garden Club, l'associazione Il Turco, la ditta FitoFarmaci di Ferrara, l'orto Botanico e il reparto Carabinieri Biodiversità rappresentato dal maresciallo Ordinario Fabrizio Bellini che ha donato una piantina di acero campestre e una di frassino.

Parole di elogio sono state espresse quindi dall'assessore Balboni - che vede l'apertura di un giardino un valore pratico ma anche l'occasione di stare finalmente insieme - da Veronica Tommaselli dirigente dell'Ufficio

Scolastico Provinciale e dal sindaco di Argenta Andrea Baldini, mentre i ringraziamenti sono andati ai docenti Govoni, Preti, Torrisi, Ferrigni, Brancaleoni e Pertili che con passione hanno seguito i ragazzi, rappresentati da Giulia Modonesi, presidente della Cooperativa E-Viva 6, che ha sottolineato l'importanza a livello formativo di questa esperienza invitando tutti i presenti alla festa che si svolgerà il prossimo 20 maggio nel verde al Parco Massari.

Margherita Goberti

© RIPRODUZIONE RISERVATA